

债券代码：	102382941.IB	债券简称：	23 孝感城投 MTN004
	102381953.IB		23 孝感城投 MTN003
	102381561.IB		23 孝感城投 MTN002
	102381159.IB		23 孝感城投 MTN001
	032200277.IB		22 孝感城投 PPN004
	032280806.IB		22 孝感城投 PPN003
	102000959.IB		20 孝感城投 MTN001
	032200117.IB		22 孝感城投 PPN002
	032280124.IB		22 孝感城投 PPN001
	032191193.IB		21 孝感城投 PPN001
	102101543.IB		21 孝感城投 MTN002
	102101154.IB		21 孝感城投 MTN001

孝感市城市建设投资公司

关于无偿划转股权的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应法律责任。

一、股权划转概况

为进一步优化国有企业资源配置，明确国有企业功能定位，提升国有企业经营能力，孝感市城市建设投资公司（以下简称“发行人”）决定将其持有的孝感市高创投资有限公司 30%股权无偿划转至湖北潯川产业投资集团有限公司（以下简称“潯川产投”）。

二、交易各方情况

（一）划出方

公司名称：孝感市城市建设投资公司

注册资本：143,000.00 万元人民币

控股股东：湖北浠川国有资本投资运营集团有限公司

实际控制人：孝感市人民政府国有资产监督管理委员会

经营范围：筹措、使用和管理城市建设资金；土地开发经营；城市基础设施、公用事业、基础产业的建设、营运；国有资产的授权经营管理；本市范围内企（事）业、产业及项目融资、参股、投资、委贷、咨询服务及城市建设综合开发；凭资质从事房地产开发和农村基础建设。（不得从事存贷款业务，不得从事证券、期货、理财等金融衍生产品的交易）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

（二）划入方

公司名称：湖北浠川产业投资集团有限公司

注册资本：50,000.00 万元人民币

控股股东：湖北浠川国有资本投资运营集团有限公司

实际控制人：孝感市人民政府国有资产监督管理委员会

经营范围：一般项目：以自有资金从事投资活动,园区管理服务,市政设施管理,租赁服务（不含许可类租赁服务）,技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广,土地整治服务,创业空间服务,广告发布,住房租赁。（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）许可项目：建设工程施工。（依法须经批准的项目

批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

三、无偿划转标的资产情况

标的资产名称：孝感市高创投资有限公司

成立日期：2003 年 08 月 29 日

注册资本：100,000.00 万元人民币

经营范围：凭资质证书从事城市基础设施、公用事业、基础产业的建设、营运；本区范围内企（事）业、产业及项目参股、投资、咨询服务及凭资质证书从事城市建设综合开发；凭资质证书从事房地产开发和农村基础设施建设；新技术农业产品的开发、研制、经营；电子电器产品的开发、研制、经营；建筑材料（不含钢材、木材）销售；对房地产业、工业、商业、服务业、市政工程、桥梁工程、装饰工程、土石方工程、建筑工程、园林工程的建设投资；物业服务。（不得从事存贷款业务，不得从事证券、期货、理财等金融衍生产品的交易）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

标的资产 2023 年财务数据如下：

单位：万元			
序号	标的资产名称	财务指标	金额
1	孝感市高创投资有限公司	总资产	2,725,542.65
		净资产	1,390,356.75
		营业收入	116,395.91
		净利润	17,621.92
		经营活动产生的现金流量净额	-171,885.12

截至 2023 年末，划出的股权账面价值为 40.75 亿元，发行人截至 2023 年末净资产为 249.97 亿元，拟划转股权的账面价值超过了发行人 2023 年合并口径净资产的 10.00%。

四、持有人会议相关安排

本次无偿划转不涉及召开持有人会议的情形。

五、事项进展

上述事项已经相关公司内部有权决策机构审议通过，截至本公告出具之日，工商变更登记暂未办理完成。

六、影响分析

本次无偿划转事项旨在进一步优化国有企业战略与业务布局，提高国有资产、资源的利用效益，优化主责主业。本次划转契合孝感市产业发展布局，一定程度上优化了发行人资产负债结构，不会对发行人的生产经营、财务状况、公司治理及偿债能力造成重大不利影响。

本公司、全体董事、监事、高级管理人员或履行同等职责的人员以及相关信息披露义务人承诺所披露信息的真实、准确、完整、及时，并将按照相关规定，履行相关后续信息披露义务，请投资者密切关注。

特此公告。

（本页无正文，为《孝感市城市建设投资公司关于无偿划转股权的公告》之盖章页）

孝感市城市建设投资公司

2024年6月18日

